



**ROMANIA**  
**JUDETUL CALARASI**  
**COMUNA DICHISENI**

Cod 917050, comuna Dichiseni,  
județul Călărași / cod fiscal: 3796713  
Telefon 0242 31 36 37 / Fax 0242 70 04 01  
e-mail: primaria.dichiseni@yahoo.ro

---

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea Hotărârii consiliului local nr. 129/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026**

**Consiliul local al comunei Dichiseni, județul Călărași întrunit în ședința ordinară convocată în ziua de 28.01.2026,**

**Având în vedere:**

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Dichiseni nr. 356/28.01.2026, nr. 357/28.01.2026 și nr. 358/28.01.2026;
- referatul de aprobare nr. 269/22.01.2026 prezentat de Primarul Comunei Dichiseni;
- raportul de specialitate nr. 268/22.01.2026 întocmit de Compartimentul financiar - contabil;
- HCL nr. 129/29.12.2025 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026;
- adresa Compartimentului fin. contabil, taxe și impozite nr. 77/12.01.2026;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. I, pct. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 78/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- art. XII, pct. 27 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- art. 266 alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- rata inflației pe anul 2024 de 5,6% anunțată de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pe site-ul propriu;
- Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele de marfă;
- rata de schimb a monedei euro în cuantum de 5,0806 ron conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene – 30.09.2025 și postată pe site-ul Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. 1), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. (g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. (f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. (b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea 515/2002;
- Conform prevederilor art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Comunei Dichiseni este următoarea:
  - rangul IV;
  - rangul V;
- art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b), alin (4) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se modifică **Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, constituind Anexa nr. 1 a HCL nr. 129/29.12.2025** privind stabilirea taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2026, după cum urmează:

**a) la IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII, coeficientul de corecție Rang V Coslogeni și Satnoeni se modifică și va fi 1,00.**

**b) la CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - Mijloace de transport cu tracțiune mecanică,**

- În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
I.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)	
1	Tractoare înmatriculate	29
II.	Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	10
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	157 lei / an

- În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO<sub>2</sub> mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%.

**c) la CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT - Mijloace de transport pe apă:**

- **4. nave sport și agrement - nivelul impozitului aplicabil în anul 2026 este de 1.760 lei.**
- **se introduce pct. 8. Vapoare (pentru fiecare 1.000 tw sau fracțiune din aceasta) - nivelul impozitului aplicabil în anul 2026 este de 284 lei.**

**Art. 2.** Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, actualizat cu modificările prevăzute la art. 1, este prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Primarul Comunei Dichiseni, Județul Călărași, prin Compartimentul Financiar – Contabil, răspunde de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei.

Secretarul General al Comunei va comunica prezenta celor interesați.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
**Nicolae MARINESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar General al UAT Comuna Dichiseni,**  
**jr. Nicolae – Mihai TOPOLOGEANU**

Nr. consilierilor în funcție	11
Nr. consilierilor prezenți	11
Nr. voturilor „pentru”	8
Nr. voturilor „împotriva”	1
Abțineri	2



**R O M A N I A**  
**JUDETUL CALARASI**  
**COMUNA DICHISENI**  
Cod 917050, comuna Dichiseni,  
Județul Călărași / cod fiscal: 3796713  
Telefon 0242 31 36 37 / Fax 0242 70 04 01  
e-mail: primaria.dichiseni@yahoo.ro

**COMUNA DICHISENI**  
**TABLOUL**  
**CUPRINZÂND IMPOZITEL ȘI TAXELE LOCALE**  
**PENTRU ANUL 2026**

**ANEXA LA HCL NR. 2/28.01.2026**

**Art. 457**

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri s-a stabilit la 0,2% prin hotărâre a consiliului local

(1<sup>1</sup>) Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit alin. (1) pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Nivelurile aplicabile în anul 2025		Nivelurile aplicabile în anul 2026	
0, 2 %		0, 2 %	

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile aplicabile în anul 2025		Nivelurile aplicabile în anul 2026	
	Valoarea impozabilă -lei/m <sup>2</sup> -		Valoarea impozabilă -lei/m <sup>2</sup> -	
0	cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
	5	6	6	7

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1490	894	2677	1606
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	298	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298	261	535	469
D. Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlțuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	186	118	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii		75 % din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii		50 % din suma care s-ar aplica clădirii	

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rang IV Dichiseni	Rang V Coslogeni și Satnoieni
A	1,10	1,05

a) **Rangul IV, Zona A** - gospodăriile din satul Dichiseni, amplasate pe partea stângă și partea dreaptă, de-a lungul D.N.3B (Șoseaua Călărași-Fețești);

b) **Rangul V, Zona A** - gospodăriile din satul Coslogeni și satul Satnoeni, ambele amplasate pe partea stângă și partea dreaptă, de-a lungul D.N.3B (Șoseaua Călărași-Fețești);

- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite. În cazul în care dimensiunile exterioare ale clădirii nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, suprafața construită desfășurată se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4. Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale astfel : până la 31 martie și până la 30 septembrie, inclusiv. Impozitul anual pe clădiri, datorat de persoane fizice sau persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată (31 martie). În situația în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri, suma de 50 de lei se referă la impozitul cumulată. Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

#### Art. 458

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025	1,3 %	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	1,3 %
---	-------	---	-------

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025	0,2%	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	0,2 %
---	------	---	-------

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025	1,3%	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	1,3 %
---	------	---	-------

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025		Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	
---	--	---	--

0.4%

0.4%

- (4) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3).
- (5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
  - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
  - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
  - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
  - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxă pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
  - (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. *(alinat modificat prin art. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*
  - (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
  - (7<sup>1</sup>) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scrise de plata impozitului/taxe pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1). *(alinat introdus prin art. 1 pct. 70 din O.U.G. nr. 18/2018, astfel cum a fost prin modificată art. 1 din Legea nr. 145/2018 în vigoare de la 25 iunie 2018)*
  - [{\*}] (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este de 5%. *(alinat modificat prin art. 1 pct. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*
  - [{\*}] (9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz va fi datorată de proprietarul clădirii. *(alinat modificat prin art. 1 pct. 197 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

#### DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ȘI MODIFICAREA CLĂDIRILOR

##### Art. 461

- (1) **Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.**
- (2) **În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**
- (3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
  - b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile Legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
- (4) Declaraarea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
- (5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, **impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.**
- (6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (7) În cazul desființării unei clădiri, **proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.
- (8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, **impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**
- (9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru.** Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar **impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.
- (10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- (11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- (12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- (13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care sa înregistrat situația respectivă.

(14) Declaraarea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

#### PLATA IMPOZITULUI/TAXEI

Art. 462

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art. 462

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

Art. 462 alin. (2)

#### Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026

10%

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

#### IMPOZITUL ȘI TAXA \*) PE TEREN

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

#### IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Art. 465 alin.(2)

Zona	Rang	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025 Lei/ha	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026 Lei/ha
A	IV Dichiseni	1059	1118
A	V Coslogeni/Satmoieni	848	895

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -  
ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art. 465 alin.(4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025		Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	
		-lei/ha-	-lei/ha-	-lei/ha-	-lei/ha-
1.	Teren arabil	42		75	
2.	Pășune	31		56	
3.	Fâneță	31		56	
4.	Vie	69		122	
5.	Livadă	79		143	
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42		75	
7.	Terenuri cu ape	22		41	
8.	Drumuri și căi ferate	0		0	
9.	Terenuri neproductive	0		0	
10.	Plaja folosită pentru activități economice	-		41	

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rang IV Dichiseni	Rang V Coslogeni si Satnoeni
A	1,10	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin.(2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:  
a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;  
b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin.(6):

Art.465 alin.(7)

**IMPOZITUL/TAXA \*)PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025		Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	
		-lei/ha-	-lei/ha-	-lei/ha-	-lei/ha-

1.	Teren cu construcții	46	60
2.	Teren arabil	75	112
3.	Pășune	42	54
4.	Fânează	42	54
5.	Vie	82	129
6.	Livadă	83	129
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	22
8.	Teren cu apă	9	3
9.	Drumuri și căi ferate	-	0
10.	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct. 11	-	0
11.	Plașa folosită pentru activități economice	-	3

**(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.**

#### **DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN**

##### **Art. 466**

##### **Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren**

- (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și dătează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- (4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și dătează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- (6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- (7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
  - a) impozitul pe teren se dătează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
  - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se dătează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatarului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
  - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului

de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Alin. (8) al art. 466 a fost modificat de pct. 8 al art. unic din LEGEA nr. 358 din 31 decembrie 2015, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 988 din 31 decembrie 2015; care completează art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 50 din 27 octombrie 2015, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 817 din 3 noiembrie 2015, cu pct. 36/30.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Alin. (9) al art. 466 a fost modificat de pct. 8 al art. unic din LEGEA nr. 358 din 31 decembrie 2015, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 988 din 31 decembrie 2015, care completează art. I din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 50 din 27 octombrie 2015, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 817 din 3 noiembrie 2015, cu pct. 36/30.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. *(alineat introdus prin art. I pct. 206 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declaraarea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

#### PLATA IMPOZITULUI ȘI A TAXEI PE TEREN

##### Art.467

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

##### Art.467 (2)

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026

10%

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru integral an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație cuprinsă între 0%-10%.

##### Art.467

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. *(alineat introdus prin art. 1 pct. 208 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)*.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar. Locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

#### IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT\*)

#### ART. 468

##### Reguli generale

- (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
- (4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

#### CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

#### Art. 470

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

#### Art. 470 alin. (2)

##### Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Nr. crt.	Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Lei 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei 200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei/auto Hibride cu emisii de CO <sub>2</sub> peste 50 g/km
		Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4

3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm <sup>3</sup>	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7.	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

(2<sup>1</sup>) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informării privind norma de poluare prevăzută la alin. (2). Procedura privind schimbul de date și informării se stabilește pe bază de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

(2<sup>2</sup>) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
I.	Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)	29
1	Tractoare înmatriculate	
II.	Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	10
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	157 lei / an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO<sub>2</sub> mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%.

(3<sup>1</sup>) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de 40 lei/an.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

**Art. 470 alin.(5)**

**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026**

**Numărul de axe și masa totală maximă autorizată**

	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. Vehicule cu două axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	437
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437	615
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	615	1392
<b>II. Vehicule cu trei axe</b>		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274	564
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564	732
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732	1128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1128	1753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128	1753
<b>III. Vehicule cu patru axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732	742
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
<b>Art. 470 alin. (6)</b>		
<b>Combinajii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone</b>		
<b>Numărul axelor și masa totală maximă autorizată</b>		
<b>Nivelurile prevăzute de Codul Fiscal</b>		
<b>Impozitul, în lei/an 2026</b>		
<b>I. Vehicule cu 2+1 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0

3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560

**II. Vehicule cu 2+2 axe**

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2362	3587

**III. Vehicule cu 2+3 axe**

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556

**IV. Vehicule cu 3+2 axe**

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720

**V. Vehicule cu 3+3 axe**

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718

**Remorci, semiremorci sau rulote**

**Art. 470 alin.(7)**

	Masa totală maximă autorizată	
	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026
a. Până la 1 tonă inclusiv	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei
	13	14
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77	81
d. Peste 5 tone	95	100

**Mijloace de transport pe apă**

**Art. 470 alin.(8)**

(6) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) **Depunerea declarațiilor fiscale reprezentată o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.**

(8) Operatorii economici, comercianții auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari. *(alinat introdus prin art. 1 pct. 212 din [Legea nr. 296/2020](#), în vigoare de la 24 decembrie 2020)*

#### PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.472

(1) **Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

Art. 472 (2)

Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026

10%

(2) **Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.**

Art.472

(3) **Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.**

#### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art. 474 alin.(1)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025		Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026	
	Taxa, în lei		Taxa, în lei	
a) Până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv	9		10	
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	10		11	
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	13		14	
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> inclusiv	18		19	
e) Între 751 și 1000 m <sup>2</sup> inclusiv	21		22	
f) Peste 1000 m <sup>2</sup>	21+ 0,01 lei /m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>		22+ 0,01 lei /m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	

Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

Art. 474 (5)

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 474

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

<p>(7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:</p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;</p> <p>b) pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457;</p> <p>c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p> <p>(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.</p> <p>(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.</p>	
Art. 474	
(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	
Art. 474	
(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
Art. 474 alin.(10)	
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	23 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
Art.474 alin.(14)	
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	13 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
Art. 474 alin. (15)	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	20 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16)	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	14
Art. 475 alin(2)	
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	126
Art. 475 alin (2)	
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare	79

**Art. 475 alin.(3) alin. (1)**

Taxa pentru eliberarea/vizarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice COD CAEN 561,563,932 a) -pentru suprafața aferentă activității de pana la 500 mp

1584

b) -pentru suprafața aferentă activității, mai mare de 500 mp

2112

**TAXA PENTRU FOLOSIREA MILIOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE****ART. 477****Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

**Art. 478 alin.(2)****Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică  
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate

**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2025**  
- lei/m<sup>2</sup> -  
3%

**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026**  
- lei/m<sup>2</sup> -  
3%

48

51

34

36

**IMPOZITUL PE SPECTACOLE****ART. 480****Reguli generale**

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026**

-lei-

**Art. 481****Calculul impozitului**

- a) **2 %** pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională  
b) **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

**Art. 482****Scutiri**

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

**TAXE SPECIALE****Art. 484. - Taxe speciale**

- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale pot adopta taxe speciale.
- (2) Domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- (3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

**ALTE TAXE LOCALE**

**Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026**

**-lei-**

**Art. 486**

**Taxă eliberare/vizare aviz funcționare pentru punctele de lucru ale SC, IL, PFA**

50 lei

*Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice, altele decât cele din piețe, târguri și oboare, precum și cele din fața magazinelor, atelierelor sau locuințelor proprietate privată, se datorează de către persoanele fizice și juridice*

**Taxă pentru vânzări de produse sau prestări servicii diverse**

2.5 lei / mp / zi

**Taxă pentru vânzări de produse sau prestări servicii cu ocazia manifestărilor prilejuite de Zilele Comunei**

20 lei / mp / zi

**Taxă pentru depozitarea temporară de materiale și pentru organizarea de șantier**

5 lei /mp / lună

**Taxă pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului sezonier stradal și pe terase**

50 lei / mp / lună

**Taxă pentru ocuparea domeniului public al comunei cu panouri de publicitare**

25 lei / mp / lună

**Taxă de comerț ambulant**

25 lei / zi

**Taxa închiriere imobile aparținând domeniului public al comunei**

400 lei

**Taxa închiriere spații de locuit aparținând domeniului privat al Comunei Dichiseni**

200 lei / lună

**Taxă privind racordarea la rețeaua publică comunală de apă**

150 lei / racord

**Taxă privind rebransarea la rețeaua publică comunală de apă în urma debransării pentru neplată**

500 lei

**Taxa înregistrare contracte arendă**

10 lei/ha /contract-pentru contractele al căror obiect îl constituie un teren de cu suprafața egală sau mai mare de 1 ha  
5 lei /contract-pentru contractele al căror obiect îl constituie un teren cu suprafața mai mică de 1 ha

**Taxa speciala pentru situatii de urgenta (PSD) persoane fizice**

2 lei/an

**Taxa speciala pentru situatii de urgenta (PSD) persoane juridice**

2 lei/an

<b>Taxa de salubritate – pentru utilizatorii serviciului de salubritate care nu au încheiat contracte de prestare cu operatorul</b>	- persoane fizice: <b>30,30 Lei</b> inclusiv TVA de persoană/lună – deșeu rezidual și reciclabili; - persoane juridice: <b>400 Lei</b> inclusiv TVA de/mc/lună – deșeu rezidual și reciclabili.
Taxă vehicule lente	50 lei / an
Taxa procedură divorț	500 lei
<i>Taxe privind recuperarea costurilor privind serviciile de copiere a documentelor, prilejune de aplicarea diverselor acte normative</i>	
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau alte asemenea planuri deținute de consiliile locale	32 lei
Taxă pentru eliberare copii xerox simple	2 lei / pag. A4 (față-verso) 4 lei / pag. A3 (față-verso)
Taxă pentru eliberare copii conforme cu originalul	5 lei / pag. A4 (față-verso) 10 lei / pag. A3 (față-verso)
Taxă privind furnizarea informațiilor privind dosarele la Legea 18/1991, Legea 169/1998, Legea 1 / 2000, Legea 247 / 2005, Legea 10 / 2001	10 lei / act emis – persoane fizice 50 lei / act emis – persoane juridice
<i>Taxe privind recuperarea costurilor privind înregistrarea și eliberarea plăcuțelor de înmatriculare</i>	
Taxă pentru certificatul de înregistrare vehicule pentru care nu există obligativitatea înmatriculării (moped, căruțe, tractoare, remorci, etc)	50 lei
Taxă contravaloare plăcuțe înregistrare vehicule pentru care nu există obligativitatea înmatriculării (moped, căruțe, tractoare, remorci, etc)	50 lei
<i>Taxe speciale, privind eliberarea acordului privind activități de comercializare în zone publice</i>	
Taxă pentru eliberarea acordului de funcționare – societăți comerciale	200 lei
Taxă pentru eliberarea acordului de funcționare – I.I., P.F.A. și I.F.	150 lei
Taxă pentru eliberarea acordului de funcționare temporară în gherete sau chișcuri	100 lei
Taxă pentru eliberarea aviz pentru programul de funcționare	50 lei
<i>Taxe pentru prestarea serviciilor de registru agricol, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului, taxe și impozite locale</i>	
Taxă pentru eliberarea certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație	5 lei
Taxă pentru eliberarea LA URGENTĂ a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație	20 lei

Taxă pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/extinderii construcției (edificată fără autorizație de construcție anterior anului 2001) – OUG 121 / 2011 și Legea 127/2013

30 lei

*Taxe speciale Cămin Cultural, spații cu destinate activităților sportive, închiriere utilaje agricole*

Taxe pentru folosirea sălii, mobilierului și a obiectelor de inventar ale Căminelor Culturale din patrimoniul comunei – HCL 54/2016

750 lei / eveniment -Nunți, botezuri, aniversări, cununii civile, conferințe, întâlniri, etc

Taxe de garanție pentru folosirea sălii, mobilierului și a obiectelor de inventar ale Căminelor Culturale din patrimoniul comunei – HCL 54/2016

250 lei / eveniment -Nunți, botezuri, aniversări, cununii civile, conferințe, întâlniri, etc

Taxă pentru închirierea spațiilor cu destinație sportivă – HCL 54/2016

50 lei / oră

Taxă pentru închirierea utilajelor agricole aflate în proprietatea comunei – HCL 54/2016

200 lei / oră – pentru locuitorii comunei

**Taxe speciale pentru prestări de servicii specifice activității de stare civilă**

Taxă pentru încheierea căsătoriei în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale

150 lei

Taxă pentru înscrierea în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului pe cale administrativă

100 lei

Taxă pentru înregistrarea în actele de stare civilă române, a actelor de stare civilă înregistrate în străinătate

100 lei

Taxă pentru eliberare dovezi căsătorie / celibat

25 lei

Taxă pentru eliberarea duplicatelor actelor de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate

5 lei

**CAPITOLUL XIII – SANCTIUNI**

**LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

**PREVEDERI LEGALE**

**NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2025**

**NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2026**



Art. 493 alin. (3)		Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 102 lei la 397 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 397 lei la 986 lei.
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1578 lei	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 461 lei la 2238 lei.
Art. 493 alin. (4 <sup>v1</sup> )	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2500 lei.	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 708 la 3542 lei.
<b>LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>		
<b>NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025</b>		
Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
Nicolae MARINESCU




**CONTRASEMNEAZĂ,**  
Secretar General al Unității Comuna Dichiseni,  
jr. Nicolae – Mihail TOPOLOGEANU

